

Ordinær generalforsamling i Tømmerup Bylaug

Torsdag den 13. april 2023 klokken 18.30.

Generalforsamlingen afholdes i "Tømmeruphallen"

Tømmerupvej 31 (Køreteknisk anlæg)

Referent: Doris Erlandsen

Tilstede 29 medlemmer inkl. Bestyrelsen. Bestyrelsen 100% tilstede.

Thomas byder velkommen.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent og referent.

Dirigent: Anders Larsen

Referent: Doris Erlandsen

Fastslået at indkaldelsen til generalforsamlingen er rettidig udsendt.

2. Oldermændens beretning

Bylauget er meget gammel og alligevel ikke. Er blevet "genetableret" for ca. 3 år siden. Før var det primært et grøfteudvalg, nu arbejder vi med flere forskellige sager.

Plantorama udvider – vi forsøger at påvirke kommunen, så vi kan få en ridesti. Kommunikation med Plantorama er gået i stå, men vi følger op.

Vi har arbejdet mest med Kirstinehøj 3, hvor der har været høring, hvor vi har indsendt høringssvar og kommunen har delvis accepteret vores anmodninger. Der er lavet arkæologiske udgravninger. Kommunen fortæller at der er gjort fund fra stenalderen samt fiskerester, hvilket er usædvanligt. Fundet noget som er en tidlig "hør-fabrik".

Det betyder at de skal grave det hele op igen, hvilket medfører at Kirstinehøj 3 bliver udsat.

Arbejdet med vejbumper samt har talt med kommunen om Ullerup Marked som flyttes til Tømmerupvej 130.

Oldermændens beretning er godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab / budget (regnskab kan rekvireres ved henvendelse til kassereren)

Regnskab godkendt

4. Fastsættelse af kontingent

Forestås uændret i 2023 kr. 300 pr. år

5. Valg til bestyrelse (på ulige år vælges kasserer og 2 bestyrelsesmedlem, suppleanten er på valg hvert år)

Niels Svenningsen, Mogens Rieck og Doris Erlandsen er på valg. (alle modtager genvalg)

Alle er genvalgt

Suppleant Steen Teglers modtager også genvalg.

Steen Teglers er genvalgt

6. Valg af revisor.

Mette Larsen (modtager genvalg)

Mette er genvalgt

7. Orientering om fjernvarmeplan for Tømmerup

Skal i EU udbud – håber at kunne starte i 2024. Vi hedder område 5 og kan komme på i 2027/2028. Stopper ved Verdick – skiller ved gadekæret. Skelgårdsstræde kommer med. Skiller ved lille Ugandavej, så alle i Tømmerup Syd kommer ikke på.

Der bliver etableret et varmeanlæg, eventuelt et varmeanlæg ved ”flyvergrillen”.

Hvor skal fjernvarmerørene ligge? Der skal komme rør fra lufthavnsområdet, måske fra Ugandavej.

Prisen forventes at være 23.200 kr. pr. husstand. Man kan melde sig til tidligt og spare dette bidrag. Derudover skal betales diverse tilslutningsafgifter. Man kan lave et abonnement på 3.500 kr. pr. år, hvor etablering/vedligeholdelse og alt bliver betalt gennem dette bidrag. Man kan også søge tilskud, men det er reglerne nu. Alt kan blive ændret, da der er lang tid til 2027/28.

8. Ullerup Marked i Tømmerup Landsby

Kommunen har oplyst at intet er vedtaget. Det skal vedtages på et møde hos kommunen i juni måned. Det er køber af Tømmerupvej 130, som vil afholde ”Ullerupmarked”. Parkering skulle foregå på Tømmerupvej 128.

Jorden ejes af Kastaniegården, Tømmerupvej 162.

Naboerne er dybt bekymret, da der er heste lige op til marken, hvor det afholdes. Desuden er der udfordringer med tilkørsel og parkering. ”Naboerne” er bekymret for deres haver m.m.

Kommunen oplyser, at der skal være nabohearing i juni 2023, vi ved ikke om det kun er naboerne som bliver hørt eller om genboerne bliver hørt. Vi følger op.

Vi forhører os om vi kan deltage i Bygge- og ejendomsmøder/kultur og anlæg.

9. Vejbump Tømmerupvej (syd)

Vejbump blev etableret uden at forhøre borger/grundejere om hvor de skulle ligge. Vi har udfordret beliggenhed og bumpenes udformning.

Der er blevet sendt "klage" fra borger d. 22. november 2022 og Grundejerforeningen. Lige nu er det næsten umuligt at få svar omkring dette.

Kommunen har ikke svaret på vores henvendelse.

Forslag om at vi skal lave et indlæg i 2770 om et opråb om at vi har skrevet til kommunen d. 27. nov. 2022.

Enig om at der skal være en form for hastighedsbegrænsning.

10. Indkomne forslag.

Indkomne forslag vil blive lagt op på vores hjemmeside www.tømmerupbylaug.dk før generalforsamlingen.

Ingen indkomne forslag

11. Eventuelt

Tilflyttere blev inviteret til at blive medlem fra 2023 i Bylauget i nov. 2022.

Skal vi etablere et vejudvalg? Blev foreslået sidste år, men ikke etableret.

Skelgårdsstræde er en privat fælles vej, som er meget ødelagt. Koster meget for ejerne at holde vejen.

Bylauget kan "blande" sig, men ikke overtage økonomien. F.eks. at foreslå kommunen at indkørslen skal ændres da det er dem som benytter vejen mest. Mer sikker vej for børn som skal til ridehallen.

Afslutning:

Dirigenten takker for god ro og orden.

Oldermanden afslutter og oplyste at han kan fortælle om Kirstinehøj 3 hvis nogen ønsker det.